

GARANTIEVERKLARING

De ondergetekende : Aannemersbedrijf Fried van de Laar B.V.
Gevestigd te : Handelsweg 1 5683 PS te Best
Hierna te noemen : 'de garant'
In deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door : G.C.F.M. van de Laar
Verklaart te hebben kennis genomen van de
besteks-bepalingen van bestek nummer :
Datum :
Van :
Ten behoeve van het werk :
In opdracht van :
Gevestigd :
Hierna te noemen: 'de opdrachtgever'.

De garant verklaart met betrekking tot het onderdeel genoemd in besteks-artikel:

Buitenriolering en drainage		5 jaar
Terreinverhardingen		2 jaar
Terreininrichting naam-/nummer-/symboolplaten		5 jaar
Afrasteringen		2 jaar
Betonwerk		10 jaar
Metselwerk	-Metsel- en voegwerk	10 jaar
	-Kalkzandsteen lijm- en metselwerk	10 jaar
	-Isolatie	10 jaar
Vooraf vervaardigde steenachtige elementen		10 jaar
Ruwbouwtimmerwerk		10 jaar
Metaalconstructiewerk		10 jaar
Aluminium Kozijnen, Ramen en Deuren		10 jaar
Hang- en sluitwerk		2 jaar
Houten binnen- en buitenkozijnen		10 jaar
Houten buitendeuren		5 jaar
Stalen binnen kozijnen		5 jaar
Binnendeuren		5 jaar
Trappen en Balustraden		5 jaar
Dakbedekkingen		
	-dakbedekking	10 jaar
	-dakisolatie	10 jaar
	-natuur leipannen	10 jaar
Beglazing		10 jaar
Natuur- en Kunststeen		
	-star gemonteerd	5 jaar
	-geventileerd gemonteerd	10 jaar
Voegvulling		5 jaar
Stukadoorswerk		3 jaar
Tegelwerk		
	-Algeheel tegelwerk	5 jaar
	-Hechting wandtegelwerk	10 jaar
	-Hechting vloertegelwerk	6 jaar
Dekvloeren en Vloersystemen		3 jaar
Metaal- en Kunststofwerk		5 jaar
Plafond- en Wandsystemen		5 jaar
Afbouwtimmerwerk		10 jaar
Binneninrichting		5 jaar
Behangwerk, Vloerbedekking en Stoffering		5 jaar
Dakgoten, Hemelwaterafvoeren en Dakoverstorten		5 jaar
Schilderwerk		3 jaar
Kitwerk		1 jaar
E installatie		volgens E installateur
W installatie		volgens W installateur

tegenover de opdrachtgever:

dat garant zich verbindt om voor zijn rekening alle tijdens de garantieperiode optredende gebreken op eerste aanzegging van de opdrachtgever of diens rechtsopvolger zo spoedig mogelijk te herstellen, tenzij de garant aantoont dat de gebreken niet voor zijn risico komen.

Dat de garantieverklaring zal gelden:

Vanaf het gereed komen of de levering van het gegarandeerde onderdeel gedurende de periode zoals hierboven per onderdeel is aangegeven.

Voor de beslechting van de hieronder bedoelde geschillen doen partijen uitdrukkelijk afstand van hun recht de tussenkomst van de gewone rechter in te roepen.

Alle geschillen, welke ook -daaronder begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd- die naar aanleiding van deze garantie of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn tussen opdrachtgever of diens rechtsopvolger en garant mochten ontstaan, worden beslecht door arbitrage overeenkomstig het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dit drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt.

Indien bij een in kracht van gewijsde gegaan rechterlijk vonnis een uitspraak van het scheidsgerecht geheel of gedeeltelijk nietig wordt verklaard, heeft ieder der partijen het recht het geschil, voor het dientengevolge onbeslist is gebleven, opnieuw te doen beslechten . De vordering is niet ontvankelijk indien zij bij de hierboven genoemde Raad wordt aanhangig gemaakt later dan drie maanden na het in kracht van gewijsde gaan van de rechterlijke uitspraak. Degene die als scheidsmans of secretaris aan de nietig verklaarde beslissing heeft medegewerkt zal aan de nieuwe behandeling niet mogen meewerken.

Plaats: Best

Datum:

Handtekening:

Aannemersbedrijf Fried van de Laar
G.C.F.M. van de Laar
Directeur